

**4. OG
TOP B2.13
3 Zimmer
70,76 m²**

Alle öffenbaren Fenster sind Drehkippenfenster, restliche Fenster sind fixverglast.
 Dargestellte Einrichtungsgegenstände sind unverbindliche Vorschläge, zulässige Bautoleranzen sind möglich, Planmaße sind Rohbaumaße.
 Für die Einrichtung gilt es Naturmaß zu nehmen. Geringfügige Flächenabweichungen aufgrund technischer oder behördlicher Erfordernisse können nicht ausgeschlossen werden. Allfällige strichliert dargestellte Sanitärgegenstände stellen Umbaumöglichkeiten auf barrierefreies Wohnen dar.

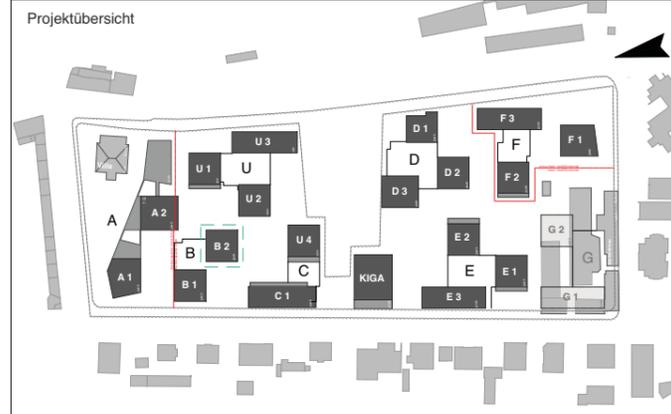


Projekt
 **QUARTIER
RIEDENBURG**

Bauherr
 **gswb** Gemeinnützige Salzburger
 Wohnbaugesellschaft m.b.H.
 Ignaz- Harrer- Straße 84
 5020 Salzburg

Planer
**fally
plus
partner.** **SCHWARZENBACHER
STRUBER
ARCHITEKTEN**
Architekten ZT GmbH

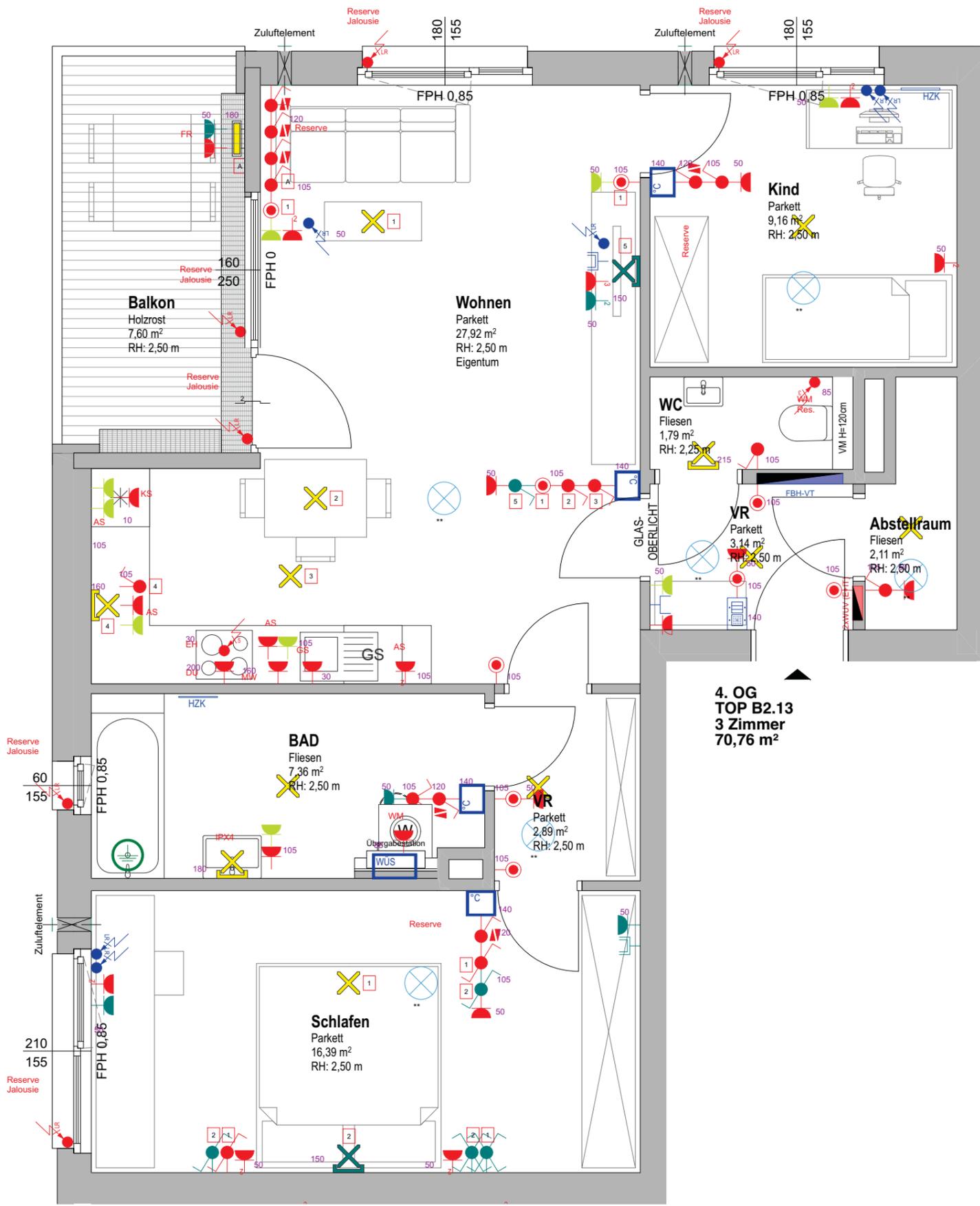
| Geschoß | Rechtsform | Bauteil / Top | Zimmer | m ² |
|----------------|------------|---------------|--------|----------------|
| 4. Obergeschoß | E | B2.13 | 3 | 70,76 |



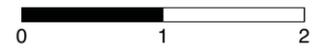
Geschoßübersicht



| Maßstab | Nummer / Index / Datum | Bauaufsicht | HT/ET | Freigabe |
|---------|-----------------------------------|-------------|-------|----------|
| 1:50 | RIB-V4-B2.13.1a / 0 29.03.2017 | | | |



Alle öffentbaren Fenster sind Drehklipfenster, restliche Fenster sind fixverglast.
 Dargestellte Einrichtungsgegenstände sind unverbindliche Vorschläge, zulässige Bautoleranzen sind möglich, Planmaße sind Rohbaumaße.
 Für die Einrichtung gilt es Naturmaß zu nehmen. Geringfügige Flächenabweichungen aufgrund technischer oder behördlicher Erfordernisse können nicht ausgeschlossen werden. Allfällige strichliert dargestellte Sanitärgegenstände stellen Umbaumöglichkeiten auf barrierefreies Wohnen dar.



Projekt
QUARTIER RIEDENBURG

Bauherr
gswb Gemeinnützige Salzburger Wohnbaugesellschaft m.b.H.
 Ignaz-Harrer-Straße 84
 5020 Salzburg

Planer
fally plus partner. **SCHWARZENBACHER STRUBER ARCHITEKTEN**

| Geschoß | Rechtsform | Bauteil / Top | Zimmer | m² |
|----------------|------------|---------------|--------|-------|
| 4. Obergeschoß | E | B2.13 | 3 | 70,76 |

Starkstrom:

| | | | |
|-----|-------------------------------|-----|------------------------|
| 30 | Steckdose | 105 | Jalousieschalter |
| 30 | Steckdosen (2,3,4,5-fach) | 105 | Dimmer |
| 30 | Schaltbare Steckdose | 105 | Taster unbeleuchtet |
| 30 | Steckdose eigener Stromkreis | 105 | Taster beleuchtet |
| 30 | Steckdose 400V | 140 | Not Aus Taster |
| 30 | EDV-Steckdose | 105 | Bewegungsmelder |
| 30 | EDV-Steckdosen (2,3,4,5-fach) | 30 | Sumpfpumpe PUSU |
| 105 | Ausschalter | --- | Jalousie-Antriebsmotor |
| 105 | Ausschalter 2-polig | --- | Motor |
| 105 | Kontrollschalter | --- | Lüfter |
| 105 | Schüsselschalter | --- | Boiler |
| 105 | Zeitschalter 0-15min. | 220 | Dämmerungssensor |
| 105 | Serienschalter | --- | Auslassdose 230V |
| 105 | Wechselschalter | --- | Auslassdose 400V |
| 105 | Kreuzschalter | --- | Auslassdose Leerrohr |

Schwachstrom:

| | | | |
|-----|----------------------------|-----|------------------------|
| 140 | Türsprechanlage ohne Video | 105 | Taster Schwachstrom |
| 140 | Türsprechanlage mit Video | 120 | Schlüsselschalter |
| 30 | Telefonanschlußdose (TDO) | 140 | Raumtemperaturfühler |
| 30 | TV-Dose | --- | Außentemperaturfühler |
| 30 | EDV-Dose RJ 45-Einzeldose | --- | Indikator Schwachstrom |
| 30 | EDV-Dose RJ 45-Doppeldose | --- | Auslassdose Leerrohr |
| --- | Türöffner | --- | Auslass Schwachstrom |

Beleuchtung:

| | | | |
|---|---------------------|---|---|
| ⚡ | Lichtauslaß | ● | Anbauleuchte rund |
| ✕ | Deckenlichtauslaß | ■ | Anbauleuchte eckig |
| ✕ | Wandlichtauslaß | ● | Einbauleuchte rund |
| ⊕ | Schiffsleuchte | ■ | Einbauleuchte eckig |
| ☐ | Lichtleiste stehend | ☐ | Betoneinbaugehäuse Einbauleuchte |
| — | Lichtleiste | ● | Bodeneinbauleuchte |
| — | Wannenleuchte | ☐ | Wandeinbauleuchte |
| — | Spiegelleuchte | ☐ | Aufbaustrahler |
| ☐ | Wandleuchte rund | — | Stromschiene |
| ☐ | Wandleuchte eckig | ☐ | Rettungszeichenleuchte (mit Piktogramm) |

Sonstiges:

| | | | |
|-----|------------------------------|-----|------------------------------|
| WUS | Wohnungsübergabestation | DUK | Rauch-Brandmelder |
| ■ | Sonderfarbe: E-Zusatzpaket 1 | ■ | Sonderfarbe: E-Zusatzpaket 2 |
| ☐ | Jalousiepaket | | |

| Maßstab | Nummer / Index / Datum | Bauaufsicht | HT/ET | Freigabe |
|---------|-----------------------------------|-------------|-------|----------|
| 1:50 | RIB-V4-B2.13.1b / 0 29.03.2017 | | | |